MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA
59-225 Chojnów, Plac Zamkowy 2
NIP 694-13-73-624, Id. 001271184
tel. 76 81 88 346

Chojnów, dn. 20.10.2026 r.

Zapytanie ofertowe nr 4/2026

Zapraszam do złożenia oferty na: „Remont i naprawę dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie"

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zakres prac obejmuje remont dachu wysokiego:
roboty rozbiórkowe, remont cząstkowy pokrycia dachowego wykazany w Przedmiarze.
Prace należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i przedmiarem, który stanowi załącznik do zapytania.

2. Termin realizacji: do 30.11.2026 r.

Zamawiający:
Miejska Biblioteka Publiczna
59-225 Chojnów
Plac Zamkowy 2
NIP 694-13-73-624

1. Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu remontu i naprawy dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie.

2. Zakres prac:
wykonanie remontu dachu wysokiego: robót rozbiórkowych i remontu cząstkowego pokrycia dachowego na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie.

5. Oferent powinien stworzyć ofertę na:
formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania
oraz formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

6. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:
6.1 Kryteria oceny i ich znaczenie:
Cena oferty - 100 %
6.2. Sposób dokonania oceny ofert i przydzielania punktów:
1. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma największą ilość punktów w kryterium cena wyliczoną wg poniższego wzoru:
[On/Ob] x100 = ilość punktów, gdzie:
„On" – cena w ofercie najkorzystniejszej (najniższa cena),
„Ob" – cena w ofercie badanej.
2.Ilość punktów zaokrąglana jest do dwóch miejsc po przecinku.
3.Ocenie ofert podlegają tylko oferty niepodlegające odrzuceniu.
4.Gwarancja min. 36 miesięcy.

7.Miejsce i termin złożenia oferty: Ofertę:
Formularz ofertowy (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1) oraz
Formularz cenowy (wzór stanowi załącznik nr 3) należy dostarczyć w zamkniętej kopercie do Działu Gromadzenia i Opracowywania Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie (I

piętro), Plac Zamkowy 2, (decyduje data wpływu do biblioteki) lub przesłać pocztą tradycyjną na adres: Miejska Biblioteka Publiczna, Plac Zamkowy 2, 59-225 Chojnów w terminie do 26.10.2026 r., do godz. 12:00; bądź na adres mailowy: biblioteka.chojnow@gmail.com – do 26.10.2026 r., do godz. 12:00

Na kopercie należy wpisać „Remont i naprawa dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie"

Oferty złożone w inny sposób oraz dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

7. Miejsce i termin otwarcia ofert: Miejska Biblioteka Publiczna, Plac Zamkowy 2, 59-225 Chojnów, 26.10.2026 r., o godz. 12:30

8. Warunki płatności:

1) Płatność dokonana będzie jednorazowo po realizacji zamówienia na podstawie wystawionej faktury VAT/rachunku

2) Wykonawcy przysługuje za wykonane prace projektowe wynagrodzenie ryczałtowe;

3) Płatność za faktury realizowana będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności;

4) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności;

5) Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w ciągu 21 dni kalendarzowych od otrzymania faktury na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany przez Wykonawcę na fakturze;

6) Fakturę należy wystawić :

Miejska Biblioteka Publiczna
Plac Zamkowy 2
59-225 Chojnów
NIP 694 -13-73-624

8. Osoba upoważniona do kontaktu Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej Lucyna Spes– tel. 76 81 88 346,
biblioteka.chojnow@gmail.com

9. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.

Załączniki :
1. Formularz ofertowy.
2. Przedmiar.
3. Formularz cenowy
4. Klauzula RODO

DYREKTOR
Miejskiej Biblioteki Publicznej
w Chojnowie
mgr Lucyna Spes

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTOWY

„Remont i naprawa dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie"

Nawiązując do zapytania ofertowego 4/2026 oferujemy:
Wykonanie usługi polegającej na wykonaniu remontu i naprawy dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie.

Zakres prac:
- remont i naprawa dachu wyższego w zakresie rozbiórki i remontu cząstkowego pokrycia dachowego – zgodnie z zapisami Przedmiaru.

1.1. Dane dotyczące Wykonawcy:
Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

NIP

.....

Telefon

.....

Adres e-mail:

.....

1. 2. Zobowiązania Wykonawcy:

„Remont i naprawa dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie"

zgodnie z zapisami zawartymi w zapytaniu ofertowym i jego załącznikach
za cenę:

netto: ....., słownie:.....

brutto: ....., słownie: .....

w tym podatek VAT ..... wynosi ..... złotych

zgodnie z formularzem cenowym- Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

1.2. Dane dotyczące Zamawiającego
Miejska Biblioteka Publiczna
Plac Zamkowy 2
59-225 Chojnów
NIP 694-13-73-624
REGON 001271184
Oświadczenia Wykonawcy:

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń. Zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie.
3. Oświadczamy, że posiadamy uprawnienia do wykonania określonej czynności, jeśli odrębne przepisy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
4. Oświadczamy, że posiadamy niezbędną wiedzę oraz potencjał techniczny, a także dysponujemy osobami uprawnionymi do wykonania zamówienia.
5. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na określonych wyżej warunkach z uwzględnieniem zapisów zawartych w zapytaniu ofertowym.
6. W cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)
7. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie do dnia ..... .
8. Potwierdzam udzielenie okresu gwarancji w ilości: 36 miesięcy - dla robót objętych zamówieniem.
9. Informacja o części zamówienia, która zostanie powierzona podwykonawcy
   .....
   .....
10. Załącznikami do niniejszej oferty są:
    a) .....
    b) .....

.....
Pieczęć i podpis

(Wykonawca lub pełnomocny przedstawiciel Wykonawcy)

....., ...

(miejscowość, data)

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45261214-7	Kładzenie dachów bitumicznych
45260000-7	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

NAZWA INWESTYCJI:	Remont i naprawy dachu na budynku Biblioteki publicznej w Chojnowie
ADRES INWESTYCJI:	Plac Zamkowy 2, 59-225 Chojnów
NAZWA INWESTORA:	Gmina Miejska Chojnów
ADRES INWESTORA:	Plac Zamkowy 1, 59-225 Chojnów
BRANŻE:	budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	inż. Krzysztof Mazurek
DATA OPRACOWANIA:	piątek, 9 października 2026

WYKONAWCA:

INWESTOR:
MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA
59-225 Chojnów, Plac Zamkowy 2
NIP 694-13-73-624, Id. 001271184
tel. 76 81 88 346

Data opracowania
piątek, 9 października 2026

Data zatwierdzenia
14.10.2026 r.

DYREKTOR
Miejskiej Biblioteki Publicznej
w Chojnowie
mgr Lucyna Spes

TABELA PRZEDMIARU ROBÓT

Nr pozycji	Kod pozycji	Nr STWiORB	Opis robót i obliczenia		j.m.	Ilość / liczba
1			**REMONT CZĄSTKOWY POKRYCIA DACHU WYSOKIEGO**			
1.1			**ROBOTY ROZBIÓRKOWE**			
1 d.1.1	**KNR 4-01 0519-04 analogia**	SST 1.1	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa		m2	
			<DACH WYŻŻSZY PRZY WYŁAZIE DACHOWYM> 1,0 * 0,5 * 4	2,000	m2	
				RAZEM		2,000
2 d.1.1	**KNR 4-01 0535-08**	SST 1.1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku		m2	
			<DACH WYŻŻSZY PRZY WYŁAZIE DACHOWYM> 1,0 * 0,5 * 4	2,000	m2	
				RAZEM		2,000
3 d.1.1	**KNR K-05 0406-02**		Demontaż wyłazu dachowego (do ponownego użytku)		kpl.	
			1	1,000	kpl.	
				RAZEM		**1,000**
4 d.1.1	**KNR 4-01 0108-11 0108-12**	SST 1.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 5 km		m3	
			poz.2 * 0,03	0,060	m3	
			poz.1 * 0,01	0,020	m3	
				RAZEM		**0,080**
5 d.1.1	**kalk. własna**	SST 1.1	Opłata za składowanie odpadów		m3	
			poz.4	0,080	m3	
				RAZEM		**0,080**
1.2			**REMONT CZĄSTKOWY POKRYCIA DACHOWEGO - DACH WYSOKI**			
6 d.1.2	**KNR-W 4-01 0416-04 analogia**	STWiORB, SST B 01.09	Montaż elementów konstrukcyjnych dachu - podwalina pod wyłaz dachowy		m	
			1,0 * 4	4,000	m	
				RAZEM		**4,000**
7 d.1.2	**KNR-W 2-02 1016-07**		Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone (wyłaz z demontażu)		szt.	
			1	1,000	szt.	
				RAZEM		**1,000**
8 d.1.2	**KNR AT-27 0502-02 analogia**		Wklejenie klinów z wełny na bitumiczną masę		m	
			3,600	3,600	m	
				RAZEM		**3,600**
9 d.1.2	**KNR-W 2-02 0504-03**		Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej		m2	
			(0,9 + 0,5 * 2) * 4 * 1,0	7,600	m2	
				RAZEM		**7,600**
10 d.1.2	**NNRNKB 202 0541-02**		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbki dachowe		m2	
			<WYŁAZ.> (0,9 + 0,9) * 2	3,600		
			A (Obliczenie pomocnicze)	3,600		
			poz.10 A * (0,3 + 0,5)	**2,880**	m2	
				RAZEM		**2,880**
11 d.1.2	**NNRNKB 202 0541-01**		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - obróbki dachowe;		m2	
			<WYŁAZ.> (0,9 + 0,9) * 2	3,600		
			A (Obliczenie pomocnicze)	3,600		
			poz.11 A * 0,2	**0,720**	m2	
				RAZEM		**0,720**
12 d.1.2	**KNR 0-22 0528-01**		Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża		m2	
			11,95 * 11,6	138,620		
			A (Obliczenie pomocnicze)	138,620		
			poz.12 A * 0,1	**13,862**	m2	
				RAZEM		**13,862**

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 18502 Użytkownik: KOBI DREW Krzysztof Mazurek

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY W DZIAŁACH

L p.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Robocizna - roboty ogólnobud. remontowe - region dolnośląski - DS	r-g	35,6999		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU W DZIAŁACH

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,0464		
2	środek transportowy	m-g	0,1000		
3	wyciąg	m-g	0,1000		
4	samochód dostawczy	m-g	0,1500		
5	wyciąg	m-g	0,1503		
6	środek transportowy	m-g	0,1681		
7	mieszarka do zapraw	m-g	0,0072		
8	samochód samowyładowczy do 5 t	m-g	0,0288		
9	żuraw okienny	m-g	0,0042		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW W DZIAŁACH

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	materiały pomocnicze	zł		0,0000	65,4611		
2	składowanie odpadów zmieszanych z betonu, gruzu ceglanego niezawierające odpadów niebezpiecznych	t	0,0800	0,0000	0,0800		
3	gaz propan-butan	kg	2,8880	0,0000	2,8880		
4	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	3,4960	0,0000	3,4960		
5	masa uszczelniająca bitumiczna	dm3	2,7720	0,0000	2,7720		
6	kliny z wełny mineralnej o wym.100x100 mm	m	3,7800	0,0000	3,7800		
7	Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,5-0,7 mm, powłoka poliester	m2	4,4280	0,0000	4,4280		
8	wkręty samogwintujące typu SW do blach'	szt	69,3360	0,0000	69,3360		
9	Zaprawa budowlana zwykła cementowa M-7	m3	0,0043	0,0000	0,0043		
10	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone gr.28-45 mm kl.II	m3	0,0880	0,0000	0,0880		
11	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0,1000	0,0000	0,1000		
12	Bale iglaste obrzynane, nasycone, grub. 50-100 mm kl. II	m3	0,0200	0,0000	0,0200		
13	deski iglaste obrzynane gr.25 mmkl.III	m3	0,0120	0,0000	0,0120		
14	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,3600	0,0000	1,3600		
15	klamry ciesielskie	kg	4,5600	0,0000	4,5600		
16	silikon	kg	0,3100	0,0000	0,3100		
17	pianka poliuretanowa	kg	0,2100	0,0000	0,2100		
18	śruby kotwiące	szt.	5,0000	0,0000	5,0000		
19	Papa zgrzewalna modyfikowana POLBIT EXTRA TOP 5,6 SZYBKI PROFIL SBS, wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej,	m2	25,6292	0,0000	25,6292		
20	gaz propan-butan	kg	4,3457	0,0000	4,3457		
21	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	22,1792	0,0000	22,1792		
22	papa zgrzewalna dkd wentylacyjna	m2	15,3868	0,0000	15,3868		
23	kominki wentylacyjne	szt.	0,2772	0,0000	0,2772		
RAZEM							

Słownie:

Norma EXPERT Wersja: 5.17.200.15 Nr seryjny: 18502 Użytkownik: KOBI DREW Krzysztof Mazurek

Załącznik nr 3

FORMULARZ CENOWY

Nazwa i siedziba
Wykonawcy

Miejska Biblioteka Publiczna
Plac Zamkowy 2
59-225 Chojnów

Składając ofertę w zapytaniu ofertowym nr 4/2026 na:
wykonanie usługi polegającej na: „Remont i naprawa dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie"

Poniżej przedstawiamy formularz cenowy:

Miejsce prac remontowych	Wyszczególnienie elementów zapytania	Wartość netto zł	Wartość brutto zł
Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie	Remont i naprawa dachu na budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chojnowie		
Wartość netto słownie: ..... **Wartość brutto słownie:**			

.....

(Pieczęć i podpis – Pełnomocny przedstawiciel Wykonawcy)

....., ...

(Miejscowość, data)

Załącznik nr 4
Klauzula RODO

Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art.13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/697 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 str. 1), dalej „RODO", informujemy, że:

- Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miejska Biblioteka Publiczna w Chojnowie (dalej jako Administrator). Dane kontaktowe Administratora:
  - adres: Plac Zamkowy 2, 59-225 Chojnów,
  - telefon: 76 81 88 346,
  - poczta elektroniczna: biblioteka.chojnow@gmail.com
  Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pan/Pani skontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pomocą poczty elektronicznej: kontakt@odoonline.pl
- Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO czyli przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze w związku z ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawą z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego (w tym m.in.: oceny otrzymanych ofert, wyboru wykonawcy, prowadzenia rozliczeń finansowych), którego wartość nie przekracza 170 000 zł netto, wyłączonego ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, jak też - jeżeli do tego dojdzie - zawarcia i wykonania umowy w sprawie realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot postępowania na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
- Odbiorcami danych osobowych mogą być podmioty wspomagające Administratora w zakresie infrastruktury teleinformatycznej, operatorzy pocztowi, banki oraz instytucje administracji publicznej, ze środków których finansowane jest zamówienie stanowiące przedmiot zamówienia, powołani biegli zewnętrzni - a w granicach celów ustalonych powyżej - również zewnętrzne kancelarie lub osoby świadczące usługi prawne, a także osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z 26 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres zgodny z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest niezbędne do udziału w postępowaniu. Niepodanie danych osobowych może spowodować odrzucenie złożonej oferty na wykonanie przedmiotu postępowania.
- Posiada Pan/Pani:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/Pani dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/Pani danych osobowych,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- W trakcie przetwarzania danych osobowych nie dochodzi do wyłącznie zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani do profilowania, o których mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO. Oznacza to, że żadne decyzje dotyczące osób, których dane dotyczą nie będą zapadać wyłącznie automatycznie oraz nie stosuje się ich profilowania. Administrator nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.